

ठाणे जिल्हयाच्या विभाजनामुळे मूळ ठाणे जिल्हयातील
स्कॅनिंगचे काम ठाणे व पालघर जिल्हयासाठी विभागून
देण्यास मंजूरी देण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: राभूअ २०१४/प्र.क्र.१८२/ल-१
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०००३२
तारीख: २२/१०/ २०१४

संदर्भ :

- १) शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग, क्रमांक राभूअ २०१३/प्र.क्र.१८२/ल १,
दि.०६/०६/२०१४
- २) अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्र. प्राफेब११०८/प्र.क्र.१६७/ ठाणे/म-१०
दि. ३१/०७/२०१४
- ३) जमाबंदी आयुक्त व संचालक ,भूमि अभिलेख ,महाराष्ट्र राज्य ,पुणे यांचे पत्र क्र.
रा.भू.अ.आ.का.२/निधी वर्ग /२०१४, दि. २८/०८/२०१४.

प्रस्तावना

ग्रामीण विकास मंत्रालय, भूसंसाधन विभाग, भारत सरकार यांचा राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम असून त्यात आधुनिक भूमि अभिलेख कक्ष उभारणे हा घटक अंतर्भूत आहे. या घटकांतर्गत तहसिलदार, उप अधीक्षक भूमि अभिलेख आणि नगर भूमापन अधिकारी कार्यालय येथील अभिलेख्यांचे स्कॅनिंग करण्याचे ठरले. यासाठी निविदा मागविण्यापूर्वी सदर कार्यालयांकडून अभिलेख्यांची संख्या घेण्यात आली होती व सदर संख्या निविदेत नमुद केली. त्यानंतर निविदा प्रक्रिया करून निवड केलेल्या खाजगी संस्थेस राज्यातील सर्व तहसिलदार, उपअधीक्षक भूमि अभिलेख आणि नगर भूमापन अधिकारी कार्यालयातील महत्वाच्या जुन्या भूमि अभिलेखांच्या स्कॅनिंगचे काम देण्यास संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयाअन्वये मान्यता दिली आहे. सदर निर्णयात प्रत्येक जिल्हयात स्कॅनिंगचे काम करणारी खाजगी संस्था, त्यांनी काम करावयाच्या अभिलेखांच्या आकारानुसार पृष्ठांची संख्या आणि कामाची एकूण रक्कम नमुद केली आहे. त्यानुसार ठाणे जिल्हयांतील अभिलेख्यांची पृष्ठ संख्या ९४,५४,६२२ नमुद करून तसेच सदर कामासाठी रु. १,०७,६८,२३३/- खर्च नमुद करून ठाणे जिल्हयातील स्कॅनिंगचे काम मेसर्स कार्बो डेटा मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लि. यांना देण्यात आले आहे. सदर जिल्हयातील स्कॅनिंग करावयाच्या पृष्ठांची संख्या संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयात ९४,५४,६२२ अशी नमुद केली असली तरी प्रत्यक्षात एकूण पृष्ठ संख्या ९४,५३,६२२ आहे असे जमाबंदी आयुक्त, आणि संचालक भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी कळविले आहे. पृष्ठाच्या आकारानुसार पृष्ठांच्या संख्येचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे:-

आकारमान	अे ४	लीगल	अे -३	अे -२	अे -१	अे -०
पृष्ठ संख्या	११,५०,०४०	७८,२२,७०७	४,७९,८६२	०	०	१,०१३
प्रति पृष्ठ दर रुपये	०.९७	१.१२	१.८४	८.००	८.००	८.२१

२. संदर्भ क्र. २ च्या अधिसूचनेअन्वये ठाणे जिल्हयाचे विभाजन झाले असून ठाणे जिल्हयातील आठ तालुक्याचा समावेश करुन पालघर जिल्हा नव्याने निर्माण करण्यात आला आहे. ठाणे जिल्हयाच्या विभाजनामुळे संदर्भ क्र १ येथील दि. ०६/०६/२०१४ च्या शासन निर्णयाअन्वये ठाणे जिल्हयाचे स्कॅनिंगचे काम ठाणे व पालघर या जिल्हयात समावेश केलेल्या तालुक्यांप्रमाणे सदर दोन जिल्हयात विभागणे व दोन्ही जिल्हाधिकारी यांना खाजगी संस्थेकडून काम करुन घेण्याच्या अनुषंगाने सूचना देणे ही बाब विचाराधीन होती.

शासन निर्णय

संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयासोबतच्या परिशिष्टातील ठाणे जिल्ह्याकरीता दर्शविलेल्या एकूण पृष्ठांची संख्या “ ९४,५४,६२२ ” या ऐवजी “९४,५३,६२२” याप्रमाणे सुधारीत करण्यास शासन मान्यता देत आहे. तसेच ठाणे जिल्हा विभाजनामुळे मूळ ठाणे जिल्हयातील ९४,५३,६२२ पृष्ठांचे स्कॅनिंगचे काम ठाणे व पालघर या जिल्हयांमध्ये त्यात सामाविष्ट केलेल्या तालुक्यांप्रमाणे विभागण्यास व सदर दोन्ही जिल्हयांचे स्कॅनिंगचे काम, मूळ ठाणे जिल्हयासाठी निवडण्यात आलेल्या मेसर्स कार्ही डेटा मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस लि. यांच्याकडून करण्यास शासन मान्यता देत आहे. सदर विभागणीमुळे संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णयात पृष्ठांच्या आकारमानानुसार नमुद केलेल्या प्रति पृष्ठ दरात बदल होणार नाही.

२. जिल्हा विभाजनानंतर ठाणे जिल्हयामध्ये राहिलेल्या ठाणे, कल्याण, अंबरनाथ, भिवडी, शहापूर, उल्हासनगर, मुरबाड या सात तालुक्यातील तहसिलदार, उप अधीक्षक भूमि अभिलेख आणि नगर भूमापन अधिकारी या कार्यालयांमधील स्कॅनिंग करावयाच्या पृष्ठांची एकूण संख्या ५८,३९,७६० असून त्याचा पृष्ठाच्या आकारानुसार तपशील पुढीलप्रमाणे आहे:-

आकारमान	अे-४	लीगल	अे-३	अे-२	अे-१	अे-०
पृष्ठ संख्या	७९१,४५३	४७,२९,९२२	३,१७,८३६	०	०	५४९
प्रति पृष्ठ दर रुपये	०.९७	१.१२	१.८४	८.००	८.००	८.२१

त्यानुसार ठाणे जिल्ह्यातील एकूण ५८,३९,७६० पृष्ठांचे स्कॅनिंग करण्यास व त्यासाठी येणाऱ्या रु. ६६,५४,५४७/- (रूपये सहासष्ट लाख चौपन्न हजार पाचशे सत्तेचाळीस फक्त) खर्चास शासन मान्यता देत आहे .

३. जिल्हा विभाजनानंतर निर्माण झालेल्या पालघर जिल्ह्यामध्ये समाविष्ट झालेल्या पालघर, वाडा, मोखाडा, जव्हार, डहाणू, तलासरी, वसई आणि विक्रमगड या आठ तालुक्यातील तहसिलदार, उप अधीक्षक भूमि अभिलेख आणि नगर भूमापन अधिकारी या कार्यालयांमधील स्कॅनिंग करावयाच्या पृष्ठांची एकूण संख्या ३६,१३,८६२ असून त्याचा पृष्ठाच्या आकारानुसार तपशील पुढीलप्रमाणे आहे:-

आकारमान	अ-४	लीगल	अ-३	अ-२	अ-१	अ-०
पृष्ठ संख्या	३,५८,५८७	३०,९२,७८५	१,६२,०२६	०	०	४६४
प्रति पृष्ठ दर रुपये	०.९७	१.१२	१.८४	८.००	८.००	८.२१

त्यानुसार पालघर जिल्ह्यातील सदर एकूण ३६,१३,८६२ पृष्ठांचे स्कॅनिंग करण्यास व त्यासाठी येणाऱ्या रु. ४१,१३,६८६/- (रूपये एकेचाळीस लाख तेरा हजार सहाशे शहाऐशी फक्त) खर्चास शासन मान्यता देत आहे.

४. प्रत्यक्ष काम करताना उपरोक्त परिच्छेद क्र २ व ३ मध्ये नमुद केलेल्या संख्येपेक्षा अधिक पृष्ठे असली तरीही सदर पृष्ठांच्या मर्यादेतच संस्थेला ठरलेल्या दरातच काम करावयाचे आहे. भविष्यात कोणत्याही कारणामुळे दर वाढवून मिळणार नाही.

५. संदर्भ क्र. १ च्या शासन निर्णय दि. ६ जून २०१४ मधील परिच्छेद क्र. ३, ४, ५ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात यावी.

६. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४१०२२१११९२४४८१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(विद्या वाघमारे)

कक्ष अधिकारी, महसूल व वन विभाग

प्रति,

१) अपर मुख्य सचिव (नियोजन), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई

- २) अपर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ३) प्रधान सचिव (माहिती तंत्रज्ञान), सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- ४) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, मुंबई
- ५) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाभूमि प्रकल्प व्यवस्थापन संस्था, राष्ट्रीय भूमि अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम (NLRMP) महाराष्ट्र राज्य, २ रा मजला, प्रशासकीय इमारत, विधानभवन समोर, पुणे ४११००९.
- ६) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य) पुणे
- ७) जिल्हाधिकारी, ठाणे
- ८) जिल्हाधिकारी, पालघर
- ९) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/ लेखा परिक्षा) महाराष्ट्र - १, मुंबई
- १०) उपसंचालक, भूमि अभिलेख, कोकण प्रदेश, मुंबई
- ११) जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख विभाग, ठाणे
- १२) जिल्हा कोषागार अधिकारी, ठाणे / पालघर
